



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

N. 27

Per determinazione del Sindaco ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala del Palazzo Municipale, **nell'anno 2021**, addì **23** del mese di **ottobre** alle ore **11:30**, in adunanza STRAORDINARIA PRIMA CONVOCAZIONE previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui agli artt. 11 e 12 del regolamento del Consiglio comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presenti/Assenti
PASINI GIOVANNI BATTISTA	SINDACO	Presente
CANOVI FABIO	VICESINDACO	Presente
BALLOTTI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
CAVALLETTI WAINER	CONSIGLIERE	Presente
BURGONI RICCARDO	CONSIGLIERE	Presente
MENANI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
BENASSI STEFANIA	CONSIGLIERE	Presente
TAZZIOLI STEFANO	CONSIGLIERE	Assente
GALLI VINCENZO	CONSIGLIERE	Presente
RICCHI FILIPPO	CONSIGLIERE	Presente
BOILINI IVANO	CONSIGLIERE	Assente

Consiglieri presenti n. 9

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Dott.ssa ANTONIONI ANNALISA.

Il Sig. PASINI GIOVANNI BATTISTA, Sindaco assume la Presidenza ai sensi dell'art. 39, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 dell'adunanza e riconosce e dichiara la legalità della seduta, designando a scrutatori i Sigg. Cavalletti Wainer, Burgoni Riccardo, Ricchi Filippo.

L'ordine del giorno diramato ai Consiglieri ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 del regolamento del Consiglio comunale porta la trattazione dell'oggetto sottoindicato, coi documenti necessari.

OGGETTO

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158BIS DEL D.LGS. 152/2006. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "ADEGUAMENTO DEL SISTEMA FOGNARIO DEPURATIVO DEGLI AGGLOMERATI DI MONTECENERE NORD E MONTECENERE - CASA ZAGAGLIA" NEL COMUNE DI LAMA MOCOGNO (MO) COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AL PSC DEL COMUNE DI LAMA MOCOGNO, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO/OCCUPAZIONE/SERVITU' E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE.

RICHIAMATO il D.Lgs. 03 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”, come modificato dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, ed in particolare l’articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante”;

DATO ATTO che:

- la normativa sopra richiamata dispone che i progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei Piani di Investimento compresi nei Piani d’Ambito, di cui all’art. 149 del D.Lgs. 152/2006, siano approvati dagli enti di governo degli ambiti;
- la stessa normativa, inoltre, dispone che gli enti di governo degli ambiti, per l’approvazione dei suddetti progetti, provvedano alla convocazione di apposita Conferenza dei Servizi ai sensi dell’art. 14 e segg. della L. 241/90. L’approvazione del progetto definitivo comporta, inoltre, dichiarazione di pubblica utilità, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio (occupazione- servitù), costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

RILEVATO:

- che l’intervento in oggetto è disciplinato dall’Art. 53 comma 3 LR 24.2017; che con nota prot. PG.AT/2020/0006636 del 10/09/2020 è stata indetta dal Responsabile ad interim Area Servizio Idrico Integrato Ing. Vito Belladonna la Conferenza di Servizi, ai sensi della L. 241/1990, volta all’approvazione del progetto definitivo “Adeguamento del sistema fognario depurativo degli agglomerati di Montecenere Nord e Montecenere-Casa Zagaglia” nel Comune di Lama Mocogno (MO), intervento inserito nel programma degli interventi 2015-2019 del SII approvato dal Consiglio Locale di Modena ed individuato dal seguente ID Atersir: 2014MOHA0036;
- che la prima seduta della Conferenza di Servizi si è tenuta in data 9/10/2020 e che il verbale della stessa è stato trasmesso agli Enti ed alle Aziende convocate, con nota PG.AT/2020/0007508 del 15/10/2020;
- che la seconda seduta della Conferenza di Servizi si è tenuta in data 11/08/2021 e che il verbale della stessa è stato trasmesso agli Enti ed alle Aziende convocate, con nota PG.AT/2021/0007560 del 18/08/2021;
- che la terza seduta della Conferenza di Servizi si è tenuta in data 28/09/2021 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a questo Comune in data 01-10-2021 con prot. PG.AT/2021/0008885 ed acquisito agli atti dell’ente con protocollo n. 4560;
- che il progetto consiste nella realizzazione di un impianto di depurazione a biorulli da 750 AE in sostituzione della fossa Imhoff di Montecenere Nord, un sollevamento fognario in località Case Zagaglia e una condotta premente che colletta i reflui della località Case Zagaglia sulla rete fognaria di Montecenere Nord;
- che l’intervento risponde alle prescrizioni delle DGR Emilia-Romagna 201/2016 e 569/2019 che richiedono l’adeguamento degli agglomerati tra 200 e 2000 AE entro il 31/12/2021. Il presente progetto riguarda l’adeguamento degli agglomerati di Montecenere Nord e Montecenere Case Zagaglia e si pone l’obiettivo di garantire un più elevato standard qualitativo di sicurezza ed efficienza nel tempo dell’impianto;

- che l’intervento, in base alle risultanze catastali, interessa fondi di privati nel comune di Lama Mocogno, per le quali il gestore ha dichiarato che non è stato possibile raggiungere un accordo bonario e pertanto si rende necessaria una procedura espropriativa, comportante

l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/occupazione/servitù sul PSC del Comune di Lama Mocogno;

- che, in merito alla localizzazione del nuovo depuratore, la proposta progettuale del proponente prevede l'attivazione di un ulteriore procedimento di variante urbanistica al PSC del Comune di Lama Mocogno, ai fini di aggiornare le tavole di Piano, ricollocando la simbologia relativa agli impianti e rappresentando più coerentemente le fasce di rispetto;
- che ATERSIR, in esito alle conclusioni della prima seduta, ha provveduto ad attivare, condurre e portare a termine le procedure di pubblicazione dell'avviso e di deposito del progetto definitivo in relazione alla variante urbanistica al PSC del Comune di Lama Mocogno e che, nell'ambito di tale procedimento:
 - la pubblicazione del suddetto avviso sul BURERT è avvenuta sul bollettino n.35 del 17.02.2021;
 - non sono pervenute osservazioni relative alla variante urbanistica al PSC del Comune di Lama Mocogno;
- che ATERSIR, a seguito del parere favorevole espresso durante la prima seduta della Conferenza dei Servizi, ha rilasciato ad HERA SpA, con nota prot. PG.AT/2020/0007682 del 22/10/2020, nulla osta all'avvio del procedimento espropriativo, in quanto soggetto delegato ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006;
- che HERA SpA, con nota acquisita con prot. PG.AT/2021/0006092 del 02/07/2021, ha attestato la regolarità dell'avvio del procedimento espropriativo ai privati proprietari, ha comunicato che sono state inviate le comunicazioni di avvio del procedimento espropriativo ai privati proprietari e sono pervenute osservazioni in merito al progetto;

RILEVATO:

- che in data 28 settembre 2021 si è svolta la 3° Conferenza dei servizi decisoria ad oggetto: "Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto definitivo "Adeguamento del sistema fognario depurativo degli agglomerati di Montecenere Nord e Montecenere-Casa Zagaglia" nel comune di Lama Mocogno (MO) comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante al PSC del Comune di Lama Mocogno, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio / occupazione / servitù e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- che in sede di Conferenza dei Servizi La Provincia di Modena, a seguito dell'espressione favorevole dell'Unione Comuni del Frignano in merito al vincolo idrogeologico, e preso atto dei pareri di ARPAE e AUSL Modena, esprime parere favorevole alla variante urbanistica, agli aspetti inerenti alla riduzione del rischio sismico di cui all'art. 5 della LR. 19/2008 ed alla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, facendo proprie le relative prescrizioni;
- che il Parere favorevole di Arpae Sezione di Modena - Servizio Territoriale - Distretto Area Centro Modena, su variante urbanistica propedeutico al Parere della Provincia di MO - Parere favorevole Pratica n. 10152/2021- suggerisce, per la stazione di sollevamento e il futuro impianto di depurazione, la realizzazione di una fascia a siepe verde a circoscrivere l'area, così da minimizzare ulteriormente i già ridotti impatti connessi alla realizzazione degli impianti;

PRESO ATTO:

- del Parere della AUSL di Modena: Parere favorevole del 13/04/2021 acquisito con PG.AT/2021/0003592 del 13/04/2021;
- del parere rilasciato dalla Soprintendenza per i beni Archeologici: Autorizzazione ai lavori, con prescrizioni, Prot. 8181 del 10/04/2019, PG.AT/2020/0005371 del 22/07/2021;

- del parere favorevole Atersir relativo ai nuovi agglomerati, espresso verbalmente nel corso della seconda seduta di Conferenza dei Servizi;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Lama Mocogno, preso atto dei pareri favorevoli della Provincia di Modena e dell'Unione dei Comuni del Frignano, ha dichiarato verbalmente nel corso della seduta che si esprimerà nel primo consiglio utile e produrrà i pareri necessari;
- il Comune dichiara inoltre che l'area dell'intervento non è soggetta a vincoli paesaggistici di cui al D.Lgs. 42/2004.
- l'art. 41 delle NTA del PSC di Lama Mocogno prevede che non siano ammissibili nuove edificazioni entro i 10 metri dal ciglio stradale, e che viene pertanto rilevata la necessità di predisporre apposita puntuale deroga con riferimento ai manufatti in progetto;

PRESO ATTO del Parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio in data 05/10/2021 con le seguenti prescrizioni: "Favorevole a condizione che la mitigazione per l'impianto di depurazione e l'impianto di sollevamento sia ottenuta attraverso l'utilizzo di piante autoctone diversificate per qualità e fogge";

CONSIDERATO che:

- il comune di Lama Mocogno deve manifestare il parere preventivo alla variante urbanistica del proprio strumento urbanistico per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi;
- tale competenza, trattandosi di parere che incide sulla strumentazione urbanistica locale, è attribuita al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTO che l'opera rivesta particolare importanza per la comunità locale, in quanto la "realizzazione di un impianto di depurazione a biorulli da 750 AE in sostituzione della fossa Imhoff di Montecenere Nord, un sollevamento fognario in località Case Zagaglia e una condotta premente che colletta i reflui della località Case Zagaglia sulla rete fognaria di Montecenere Nord risolverà la problematica della rete fognaria della frazione, attualmente dotata di sistema di trattamento reflui non appropriato ai sensi della vigente normativa nazionale e regionale;

VISTI gli elaborati progettuali redatti da HERA Tech srl, (intervento inserito nel programma degli interventi 2015-2019 del SII approvato dal Consiglio Locale di Modena ed individuato dal seguente ID Atersir: 2014MOHA00362;

RILEVATO che l'area individuata per l'ubicazione dell'impianto è attualmente classificata nel vigente Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.39 in data 11/09/2009 e nel RUE approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 22/04/2009:

- AMBITO AGRICOLO DI RILIEVO PAESAGGISTICO (art.80 NTA) PER L'AREA DEL DEPURATORE - come "*Fascia di rispetto dei depuratori esistenti/in progetto*" e *Fascia di rispetto fosse imhoff esistenti/in progetto*", per cui occorre aggiornare e ricollocare la simbologia riportata nelle tavole di Piano relative eliminando la simbologia "*Fosse Imhoff esistenti*" e "*Impianto di depurazione in progetto*" e sostituendola con "*Impianto di depurazione esistente*"
- E AMBITO AGRICOLO DI RILIEVO PAESAGGISTICO (art.80 NTA) PER L'AREA DELL'MPIANTO DI SOLLEVAMENTO di Casa Zagaglia, insistente anche, per una porzione di condotta interrata, su di un'area classificata come "*Ambiti urbani consolidati ad*

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

PASINI GIOVANNI BATTISTA il 29/11/2021 16:10:51

ANTONIONI ANNALISA il 29/11/2021 10:55:08 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO: 2021 / 27 del 23/10/2021

evoluzione non pianificata con morfologia definita” (art. 67 delle NTA). Tale condotta insiste inoltre su di un’area interessata da fascia di pertinenza dell’elettrodotto MT;

RITENUTA la realizzazione del nuovo sollevamento “Casa Zagaglia” compatibile con le aree su cui insiste;

CONSIDERATO che la viabilità pubblica esistente a valle dell’area in cui è prevista la localizzazione dell’impianto di sollevamento “Casa Zagaglia”, è classificata come “Viabilità Storica”;

CONSIDERATO altresì che l’art. 41 delle NTA del PSC di Lama Mocogno prevede, in presenza di tale classificazione, che non siano ammissibili nuove edificazioni entro i 10 metri dal ciglio stradale;

RITENUTO opportuno, anche in ragione della natura dell’intervento per il quale è prevista la realizzazione nel sottosuolo, di predisporre apposita puntuale deroga con riferimento ai manufatti in progetto;

RITENUTO che l’espressione del parere da parte di questa Amministrazione deve essere reso ai sensi dell’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii., in quanto il provvedimento unico, emanato a conclusione del procedimento, costituirà, fra l’altro, variazione allo strumento urbanistico vigente, ai sensi del medesimo art. 158 bis;

PRECISATO che il presente parere è reso unicamente in ordine alla compatibilità del progetto “realizzazione di un impianto di depurazione a biorulli da 750 AE in sostituzione della fossa Imhoff di Montecenere Nord, un sollevamento fognario in località Case Zagaglia e una condotta premente che colletta i reflui della località Case Zagaglia sulla rete fognaria di Montecenere Nord rispetto alla strumentazione urbanistica generale comunale vigente ed esula dai previsti e successivi pareri, nulla osta, autorizzazioni o atti di assenso, comunque denominati, in materia ambientale, sismica, idrogeologica o relativi alla interferenze ed attraversamenti con opere ed infrastrutture di proprietà o gestite da questa Amministrazione Comunale, nonché in materia di espropriazione per pubblica utilità;

RITENUTO, pertanto, di esprimere, per quanto di competenza, parere favorevole alla variante urbanistica sottesa alla realizzazione delle opere in parola, così come sopra richiamate;

PRECISATO che:

- sono a carico di HERA Spa tutti i costi relativi alla procedure di esproprio/occupazione temporanea delle aree interessate;
- l’intervento in questione trova copertura all’interno del budget Hera Spa anche per quanto attiene sia i costi di realizzazione dell’opera sia quelli di futura gestione dell’impianto, i quali saranno remunerati nella tariffa del Servizio Idrico Integrato gestito dalla stessa;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’ente, ai sensi dell’ art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

SENTITI:

- l'illustrazione del punto da parte del Sindaco;
- l'intervento del capogruppo di minoranza Sig. Galli Vincenzo il quale richiama il dettato dell'art. 158 bis del codice dell'ambiente e la lettera degli abitanti di Montecenere; richiama altresì una perizia geologica al riguardo e ne legge stralci;
- la replica del Sindaco che asserisce che ci sono state ben tre conferenze di servizi al riguardo e che avranno senz'altro riguardo all'aspetto geologico e alla mitigazione dell'impianto con verde;
- il successivo intervento del capogruppo di minoranza in relazione alla procedura espropriativa;
- l'intervento del consigliere di minoranza Sig. Ricchi Filippo;

VISTI E RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii.;
- l'art. 53, comma 3, L.R. 24/2017;
- la L.R. n. 47/78 e ss. mm. ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore "Tecnico" per la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, rilasciati ai sensi degli art.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del T.U. 267/2000 ordinamento EE.LL. ed agli atti del Comune;

Con 7 voti favorevoli e 2 contrari (Consiglieri di minoranza Sigg. Galli Vincenzo e Ricchi Filippo) espressi per alzata di mano (Consiglieri presenti e votanti n. 9);

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e qui integralmente riportate:

- 1) di esprimere, per quanto di competenza e per la ragioni espresse in narrativa, sulla base di quanto disposto dall'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii., parere favorevole alla variante della propria strumentazione urbanistica locale (PSC-RUE) necessaria per

l'esecuzione delle opere di "realizzazione di un impianto di depurazione a biorulli da 750 AE in sostituzione della fossa Imhoff di Montecenere Nord, un sollevamento fognario in località Case Zagaglia e una condotta premente che colletta i reflui della località Case Zagaglia sulla rete fognaria di Montecenere Nord, come da progetto definitivo presentato da HERA tech srl, (intervento inserito nel programma degli interventi 2015-2019 del SII approvato dal Consiglio Locale di Modena ed individuato dal seguente ID Atersir: 2014MOHA00362), alle condizioni contenute nei pareri sopra elencati;

- 2) di approvare contestualmente la deroga puntuale alle distanze dalla viabilità pubblica previste dall'art.41, delle Norme Tecniche di Attuazione del PSC del Comune di Lama Mocogno, al fine della realizzazione delle opere previste;

- 3) di dare atto che, in base alle risultanze della Conferenza dei Servizi a cura di ATERSIR si procederà all'adozione degli eventuali successivi provvedimenti del caso; in particolare

l'esito favorevole della conferenza comporterà l'approvazione del progetto e contestualmente anche variante urbanistica;

- 4) di dare atto altresì che con il presente provvedimento viene costituita l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio / occupazione / servitù e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere di cui trattasi;
- 5) di dare atto che sono a carico di HERA Spa tutti i costi relativi alle procedure di esproprio/occupazione temporanea delle aree interessate;
- 6) di trasmettere copia della presente deliberazione al Settore "Tecnico" dell'Ente per i provvedimenti di competenza, nonché a tutti gli enti convocati alla Conferenza dei servizi per opportuna conoscenza;
- 7) di dare atto inoltre che il responsabile del procedimento è individuato nel Responsabile del Settore "Tecnico";
- 8) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., della pubblicazione sul sito internet comunale nell'apposita sottosezione di primo livello denominata "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti Organo Politico" e "Pianificazione e governo del territorio";
- 9) La presente deliberazione è dichiarata, con 7 voti favorevoli e 2 contrari (Consiglieri di minoranza Sigg. Galli e Ricchi) espressi in separata votazione mediante dichiarazionealzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

La seduta termina alle ore 12:25

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE

PASINI GIOVANNI BATTISTA

IL VICE SEGRETARIO

Dott.ssa ANTONIONI ANNALISA